

6149



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 346**

30 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός αμοιβής της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση του έργου: «Αποστράγγιση Αεροδρομίου Ζακύνθου και επέκταση πεδίου ελιγμών» προϋπολογισμού 3.540.000.000 δρχ. 1

Σύσταση, συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής Δημοσιονομικού Ελέγχου (Ε.Δ.ΕΛ.), με σκοπό τη διενέργεια ελέγχων των διαχειριστικών αρχών, της Αρχής Πληρωμής των τελικών δικαιούχων και πράξεων.. 2

Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου για την εκπόνηση των μελετών πράξεων εφαρμογής των πολεοδομικών μελετών περιοχών Α΄ κατοικίας, Β΄ κατοικίας, οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων , ΒΙΠΑ, κλπ που αφορούν σε ήδη εγκεκριμένες ΠΜ , καθώς και σε Π.Μ. που έχουν προκηρυχθεί μέχρι την 15. 3. 2000 (ημερομηνία δημοσίευσης των τεχνικών προδιαγραφών εκπόνησης ΠΜ στο ΦΕΚ 329/Β/00) 3

Έγκριση της απόφασης του Δ.Σ. της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» για τα όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν στα έργα και τις μελέτες της Εταιρείας 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2/13465/0022 (1)

Καθορισμός αμοιβής της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση του έργου: «Αποστράγγιση Αεροδρομίου Ζακύνθου και επέκταση πεδίου ελιγμών» προϋπολογισμού 3.540.000.000 δρχ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 2469/97.

2. Του Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Του Π.Δ. 215/97 (ΦΕΚ 167 Α/25.8.97) «Σύσταση Ειδικής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων για τη μελέτη και κατασκευή των έργων Αεροδρομίων Νοτίου Ελλάδος».

4. Του Π.Δ. 71/93 (ΦΕΚ 30Α/11.3.1993) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.», καθώς και αυτές του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

5. Του Ν. 1418/84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως έχει τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύει.

6. Του Ν. 2576/98 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των Δημ Έργων και άλλες διατάξεις», και της αρ. Δ17α/08/16/ΦΝ402/10.2.98 απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση αριθ. Δ17α/10/65/ΦΝ402/24.7.98 του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

7. Του Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημοσίων Έργων», όπως ισχύει μετά την τροποποίηση και συμπλήρωσή του.

8. Του Π.Δ. 23/93 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 85/95.

9. Των λοιπών ισχυουσών ρυθμίσεων για τα Δημ. Έργα.

10. Του Ν. 2362/95 περί Δημοσίου Λογιστικού και ειδικότερα της παρ. 3 του άρθρου 22 του Νόμου αυτού.

11. Του άρθρου 40 του Ν. 849/78, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 2129/93.

12. Της ΣΑΕ 077 Τομέα Πολιτικής Αεροπορίας του ΥΠΕΘΟ.

13. Της Απόφασης Δ16α/04/773/29.11.1990 του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περί εξαίρεσης διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

14. Την αριθ. 2/74260/0004/15.10.99 ΚΥΑ για μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ.1 του Ν.1943/91.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την απόφαση αρ. Δ7/Δ/19733/2208/11.5.99 της ΥΠΑ με την οποία εγκρίθηκε η τεχνική μελέτη του έργου που αναφέρεται στο θέμα.

2. Την απόφαση αρ. 888/α/22/5.8.99 του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία διατέθηκε πίστωση 3.540.000.000 δρχ. από το ενάριθμο έργο 9777005 της ΣΑΕ 077 προς δημοπράτηση του έργου με το σύστημα προσφοράς με συμπλήρωση

ανοικτού Τιμολογίου και έλεγχο ομαλότητας των προσφερομένων τιμών.

3. Την απόφαση αρ. 929π.ε/α/22/31.1.2000 του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου του θέματος.

4. Την Απόφαση αρ. 888/α/22/5.8.99 του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία το έργο χαρακτηρίσθηκε ως σημαντικό και ειδικό.

5. Την αρ. 832/α/22/6.6.2000 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία συστάθηκε η Επιτροπή Εισήγησης για Ανάθεση του έργου του θέματος.

6. Τα από 28.9.2000 (1ο) και 17.1.2001 (2ο) Πρακτικά της επιτροπής εισήγησης για την ανάθεσή του ως άνω έργου.

7. Την Απόφαση αρ. 91/α/22/29.1.2001, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα δημοπρασίας του έργου.

Και επειδή

1. Όπως προκύπτει:

α) Από το 1ο πρακτικό της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση του έργου με ημερομηνία 28.9.2000 η Επιτροπή κατ' αρχήν προέβη στην αποσφράγιση και στον έλεγχο των εκατόν δέκα οκτώ (118) οικονομικών προσφορών εκ των οποίων έγιναν τελικά δεκτές στον διαγωνισμό εκατόν έντεκα (111).

β) Στη συνέχεια η Επιτροπή, αφού συνέταξε τον πίνακα αποτελεσμάτων δημοπρασίας με τη «μαθηματική μέθοδο», εφήρμοσε την Δ17α/08/16/ΦΝ402/10.2.98 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής Δημοσίου Εργου, από όπου προέκυψε οτι η προσφορά που αντιστοιχεί στο οριακό κόστος εργασιών (Ο.Κ.Ε.) του έργου είναι η με έκπτωση λ=39,7717% και υπολογίστηκε το κ=39,7717%. Δεδομένου οτι ο προϋπολογισμός του έργου είναι 3.000.000.000 δρχ. (χωρίς ΦΠΑ) δηλ. μεγαλύτερος των 5.000.000 ΕΥΡΩ και υπάρχουν τριάντα τέσσερεις (34) τ.υχπ οι οποίες χρήζουν αιτιολόγησης, η προϊσταμένη Αρχή κάλεσε τις ως άνω τριάντα τέσσερεις (34) εργοληπτικές επιχειρήσεις να υποβάλουν τις γραπτές αιτιολογήσεις, οι οποίες όμως δεν υπέβαλαν τις υπόψη αιτιολογήσεις, γεγονός που επέσυρε τον αποκλεισμό τους από τον διαγωνισμό.

γ) Κατόπιν των ανωτέρω και όπως προκύπτει από το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση με ημερομηνία 17.1.2001, η Επιτροπή γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της ανάθεσης του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση ΕΛΙΚΑ ΑΤΕΕ που προσέφερε την αμέσως μικρότερη του οριακού κόστους προσφορά, η οποία αντιστοιχεί σε τεκμαρτή έκπτωση 39,7501%, μετά από προηγούμενη έρευνα στο ΜΕΕΠ (Δ/νση Δ15 της ΓΓΔΕ), κατά την οποία διαπιστώθηκε οτι δεν υπάρχει κώλυμα για την ανάληψη του υπόψη έργου από την αναφερόμενη εταιρεία.

2. Τα μέλη της Επιτροπής Κατσίκα Ασπασία (Πρόεδρος), Γκλεγκλές Λεωνίδας, Γραίκα Αικατερίνη, Βαγενάς Νικόλαος, Οικονομόπουλος Βασίλειος, Σωτηρόπουλος Γεώργιος και Παπαμικρούλης Νικόλαος καθώς και οι γραμματείς της Επιτροπής Τσιγγούνης Γεώργιος και Κραχτίδης Γεώργιος, προκειμένου να ολοκληρώσουν το έργο τους, εργάσθηκαν και πέραν του κανονικού ωραρίου κατά τους μήνες Ιούνιο, Ιούλιο, Αύγουστο, Σεπτέμβριο, Οκτώβριο 2000 και Ιανουάριο 2001 και για συνολικό χρονικό διάστημα 4 μήνες.

3. Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 2229/94, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 2338/95, καταβάλλεται αμοιβή για τα μέλη της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση του Έργου, εφ' όσον αυτό χαρακτηριστεί σημαντικό ή ειδικό με απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Ύστερα από τη γνωμοδότηση της Επιτροπής Εισήγησης για Ανάθεση, το έργο, με την αρ. 91/α/22/29.1.2001 Απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, κατακυρώθηκε στη μειοδότρια Εργοληπτική Επιχείρηση.

5. Η πίστωση για την αμοιβή της Επιτροπής βαρύνει το ενάριθμο έργο 9777005 της ΣΑΕ 077, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την συνολική αμοιβή των μελών της Ε.Ε.Α. του έργου:

«Αποστράγγιση Αεροδρομίου Ζακύνθου και επέκταση πεδίου ελιγμών» ως εξής:

Για τον Πρόεδρο και τα υπόλοιπα μέλη της Επιτροπής στο ποσό των 120.000 δρχ. ανά μήνα απασχόλησης δηλ. 480.000 δρχ. για τον καθένα.

Για τους Γραμματείς της Επιτροπής το ποσό των 60.000 δρχ. ανά μήνα απασχόλησης, δηλαδή 240.000 δρχ. για τον καθένα.

2. Εγκρίνουμε τη διάθεση πίστωσης ποσού 3.840.000 δρχ. σε βάρος του ενάριθμου έργου 9777005 της ΣΑΕ 077 για την πληρωμή της ως άνω αμοιβής των μελών της Επιτροπής και των Γραμματέων της Επιτροπής.

Η σχετική καταβολή να γίνει από την ΕΥΔΕ Α/Δ Νοτίου Ελλάδος δια της υπολόγου του έργου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Μαρτίου 2001

Οι Γενικοί Γραμματείς

Δημοσιονομικής Πολιτικής του Υπουργείου Οικονομικών	Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων
Ι. ΚΟΥΣΟΥΛΑΚΟΣ	Ι. ΧΡΥΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2/15696/0004 (2)

Σύσταση, συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής Δημοσιονομικού Ελέγχου (Ε.Δ.ΕΛ.), με σκοπό τη διενέργεια ελέγχων των διαχειριστικών αρχών, της Αρχής Πληρωμής των τελικών δικαιούχων και πράξεων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 34 του Ν.1914/90 «Εκσυγχρονισμός και ανάπτυξη του δημόσιου τομέα και της κεφαλαιαγοράς, φορολογικές ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις» (Α.178).

β) Του άρθρου 5 του Ν. 2026/92 «Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης και προσωπικού της δημόσιας διοίκησης και άλλες διατάξεις» (Α.43), όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν.2085/92 (Α.170).

γ) Των άρθρων 89 και 128 του Π.Δ. 284/88 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α.128) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

δ) Του άρθρου 17 του Ν. 2860/2000 «Διαχείριση, παρακολούθηση και έλεγχος του Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και άλλες διατάξεις».

2. Την αριθμ. 1042108/473/Α0006/5.5.2000 απόφαση

του Υπουργού Οικονομικών περί μεταβίβασης εξουσίας να υπογράφουν «Με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα κ.λπ. (ΦΕΚ 595/Β΄/5.5.2000).

3. Το γεγονός ότι, από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη ύψους 32.500.000 δρχ. η οποία θα βαρύνει τις πιστώσεις του εκτελούμενου προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Οικονομικών.

4. Την υφιστάμενη ανάγκη διενέργειας ελέγχων των διαχειριστικών αρχών, της Αρχής Πληρωμής των τελικών δικαιούχων και πράξεων, αποφασίζουμε:

1. Συνιστούμε Επιτροπή Δημοσιονομικού Ελέγχου (Ε.Δ.ΕΛ.) με σκοπό τη διενέργεια ελέγχων των διαχειριστικών αρχών, της Αρχής Πληρωμής των τελικών δικαιούχων και πράξεων και ορίζουμε ως μέλη αυτής τους εξής:

α) Αθανάσιο Σάγο, Γενικό Διευθυντή στη Γενική Διεύθυνση Διοίκησης και Δημοσιονομικών Ελέγχων του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους, ως Πρόεδρο.

β) Γεωργία Γιωτάκη-Ντουνέτα, Διευθύντρια στη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Ελέγχων.

γ) Ευφροσύνη Νικολουδάκη, αναπληρωτή Διευθυντή στη Διεύθυνση Μελετών και Αξιολόγησης.

δ) Νικόλαο Βασιλόπουλο, Διευθυντή στη Δ41-Δημοσιονομικών Σχέσεων με Ε.Ε.

ε) Διονύσιο Ρίζο, Εμπειρογνώμονα, τέως Γενικό Διευθυντή του Γ.Λ.Κράτους με αναπληρωτή του τον Ιωάννη Μπαλαντίνα, Διευθυντή στη Δ4-Προσωπικού.

στ) Κωνσταντίνο Κωτσή, Εμπειρογνώμονα, Επιστημονικό Ερευνητή στο ΚΕΠΕ με αναπληρωτή του τον Νικόλαο Τουρίμπαμπα, Επιστημονικό Ερευνητή στο ΚΕΠΕ..

ζ) Βασίλειο Κατριβέση, Εμπειρογνώμονα, Διευθυντή στη Μονάδα Επιστημονικής Τεκμηρίωσης και Ανάλυσης, με αναπληρωτή του τον Δημήτριο Νησίδη, Προϊστάμενο Τμήματος της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, που υπηρετεί στο Γραφείο του Γενικού Γραμματέα Δημοσιονομικής Πολιτικής.

Τη Γραμματεία της παραπάνω Επιτροπής θα αποτελούν οι:

α) Θωμάς Σακκάς, Προϊστάμενος Τμήματος του Γ.Λ. Κράτους.

β) Ελένη Ρωμαϊδου, Προϊσταμένη Τμήματος του Γ.Λ.Κράτους.

γ) Ζωή Παπαδάκη, υπάλληλος με βαθμό Α΄/ΠΕ-Δημοσιονομικών του Γ.Λ. Κράτους.

δ) Αθηναϊς Τουρκολιά, υπάλληλος με βαθμό Α΄/ΠΕ-Δημοσιονομικών του Γ.Λ. Κράτους.

2. Έργο της Ε.Δ.ΕΛ., θα είναι η εξασφάλιση της τήρησης των αρχών της χρηστής δημοσιονομικής διαχείρισης και ιδίως:

α) Ο έλεγχος των συστημάτων διαχείρισης και ελέγχου των διαχειριστικών αρχών και της Αρχής Πληρωμής, καθώς και των δαπανών των τελικών δικαιούχων, οι οποίοι υλοποιούν πράξεις στα πλαίσια του Κ.Π.Σ., των κοινοτικών πρωτοβουλιών και του Ταμείου Συνοχής.

β) Η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων των ελέγχων που πραγματοποιούν οι διαχειριστικές αρχές των επιχειρησιακών προγραμμάτων και η Αρχή Πληρωμής.

γ) Η αξιολόγηση των μέτρων και ενεργειών που λήφθηκαν από τις αρμόδιες αρχές σε συνέχεια των ελέγχων που διενεργήθηκαν.

δ) Η συνεργασία με την Επιτροπή για το συντονισμό των ελέγχων των εθνικών και κοινοτικών προγραμμάτων, η μέθοδος και ο τρόπος διενέργειας των ελέγχων, καθώς και λοιπά θέματα με σκοπό τη μεγιστοποίηση του αποτελέσματος των διενεργούμενων ελέγχων.

ε) Η παροχή προς την Επιτροπή δήλωσης, στην οποία συντίθενται τα πορίσματα των ελέγχων που διεξήχθησαν κατά τη διάρκεια υλοποίησης των προγραμμάτων της περιόδου 1994-1999 και 2000-2006, όπως αυτή προβλέπεται στα άρθρα 8 του Κανονισμού (ΕΚ) 2064/97 της Επιτροπής της 15ης Οκτωβρίου 1997, 38 (περ. δ΄) του Κανονισμού 1260/99 του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1999 και 10 (παράγραφος στ΄) του Κανονισμού 1264/99, του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1999.

στ) Η ενημέρωση της Επιτροπής ως προς την εξέλιξη των διοικητικών και δικαστικών διώξεων.

3. Οι έλεγχοι που αναφέρονται στις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 17 του Ν. 2860/2000, θα διενεργούνται από Ελεγκτικές Ομάδες τις οποίες θα αποτελούν υπάλληλοι του Δημοσιονομικού Κλάδου καθώς και αποσπασμένοι υπάλληλοι στο Υπουργείο Οικονομικών (Γ.Λ. Κράτους).

4. Η συγκρότηση των παραπάνω Ελεγκτικών ομάδων, ο καθορισμός της αποζημίωσης των ελεγκτών για τη συμμετοχή τους στους ελέγχους, η αποζημίωση των μελών και της γραμματείας της Ε.Δ.ΕΛ., το ειδικό επίδομα των αποσπασμένων υπαλλήλων, καθώς και κάθε σχετική λεπτομέρεια, θα καθοριστούν με άλλες αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών.

5. Η Ε.Δ.ΕΛ. θα συντάσσει ετήσια έκθεση για τα αποτελέσματα των ελέγχων και την αξιολόγηση των μέτρων και ενεργειών που έγιναν κατά την υλοποίηση των πράξεων, με ιδιαίτερη αναφορά στις δημοσιονομικές επιπτώσεις των παρατυπιών που ενδεχομένως σημειώθηκαν και των μέτρων που λήφθηκαν για τη διόρθωσή τους, την οποία υποβάλλει στους αρμόδιους φορείς και στην Επιτροπή των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

6. Με άλλες αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών θα ρυθμιστούν οι ειδικότερες αρμοδιότητες και τα θέματα λειτουργίας της Ε.Δ.ΕΛ., καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΑΓΟΣ

Αριθ. ΔΤΕ/β/οικ. 6504/344 (3)

Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου για την εκπόνηση των μελετών πράξεων εφαρμογής των πολεοδομικών μελετών περιοχών Α΄ κατοικίας, Β΄ κατοικίας, οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων , ΒΙΠΑ, κλπ που αφορούν σε ήδη εγκεκριμένες ΠΜ , καθώς και σε Π.Μ. που έχουν προκηρυχθεί μέχρι την 15. 3. 2000 (ημερομηνία δημοσίευσης των τεχνικών προδιαγραφών εκπόνησης ΠΜ στο ΦΕΚ 329/Β/00).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1558/85 «Περί κυβερνήσεως και κυβερνητικών οργάνων».

2. Το Ν. 716/77 «περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως μελετών και τα Προεδρικά Διατάγματα που εκδόθηκαν προς εκτέλεσή του».

3. Το Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, και τα Προεδρικά Διατάγματα που εκδόθηκαν σε εκτέλεσή του.

4. Το Π.Δ/γμα 696/74 «περί αμοιβών μηχανικών κλπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ/γμα 515/89.

5. Την απόφαση 71934/9734/2.11.89 (ΦΕΚ 691Δ/89), όπως συμπληρώθηκε με την 4526/1482/5.2.91 (ΦΕΚ 54Δ/13.2.91), την απόφαση 3564/1106/30.1.91 (ΦΕΚ 72Δ/14.2.91), την απόφαση 58261/1601/22.4.92 (ΦΕΚ 44Δ/92), την απόφαση 9703/633/13.3.95 (ΦΕΚ 167/Δ/95) για «σύνταξη κτηματογραφικών διαγραμμάτων σε κλίμακα 1:1000 με ορθογώνιες συντεταγμένες και κτηματολογικών πινάκων», και την απόφαση 73898/2208/5.08.94 (ΦΕΚ 606/Β/94) «περί εγκρίσεως τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου για τη σύνταξη μελετών πράξεων εφαρμογής».

6. Την πράξη 28 της συνεδρίασης 3/18.1.01 του Κεντρικού ΣΧΟΠ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε τις προδιαγραφές και το τιμολόγιο για την εκπόνηση των μελετών πράξεων εφαρμογής των πολεοδομικών μελετών περιοχών Α΄ κατοικίας, Β΄ κατοικίας, οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων , ΒΙΠΑ, κλπ που αφορούν σε ήδη εγκεκριμένες ΠΜ , καθώς και σε Π.Μ. που έχουν προκηρυχθεί μέχρι 15.3.2000 (ημερομηνία δημοσίευσης των τεχνικών προδιαγραφών εκπόνησης ΠΜ στο ΦΕΚ 329/Β/00).

Άρθρο 2

Πύκνωση τριγωνομετρικού δικτύου

Η εξάρτηση των εργασιών που αναφέρονται στις προδιαγραφές αυτές θα γίνεται από το υφιστάμενο κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο το οποίο, εφόσον απαιτείται, θα πυκνωθεί. Το προβολικό σύστημα θα είναι αυτό βάσει του οποίου συντάχθηκε το υπόβαθρο της πολεοδομικής μελέτης, δηλαδή:

1. είτε το ΕΓΣΑ 87 και σ' αυτή την περίπτωση θα λαμβάνεται σαν συντελεστής κλίμακας, ο συντελεστής που προκύπτει από το μέσο χ της περιοχής της μελέτης. Ο συντελεστής κλίμακας υπολογίζεται από τον τύπο:

σκ=0,012311 (χ-0,5)2+ 0,9996, όπου χ το μέσο χ της περιοχής σε εκατομμύρια μέτρα. Διορθώσεις σε μετρημένες γωνίες δεν γίνονται λόγω των μικρών εκτάσεων των περιοχών μελέτης.

2. είτε η αζιμουθιακή προβολή ΗΑΤΤ , και οι συντεταγμένες που προκύπτουν θα μετατρέπονται απαραίτητα στο Μερκατορικό προβολικό σύστημα των 3ο.

Το προβολικό σύστημα αζιμουθιακής προβολής ΗΑΤΤ θα χρησιμοποιείται κατ' εξαίρεση, στις περιπτώσεις εφαρμογής που το υπόβαθρο της πολεοδομικής μελέτης έχει συνταχθεί με βάση την αζιμουθιακή προβολή ΗΑΤΤ.

Το δίκτυο πύκνωσης θα προεγκρίνεται απαραίτητα από τον εργοδότη και θα πρέπει να αποφεύγεται ο προσδιορισμός νέων τριγωνομετρικών με οπισθοτομίες ή HANSEN.

Τα ιδρυόμενα τριγωνομετρικά θα πρέπει να είναι, όσο το δυνατό, ορατά από μεγαλύτερη περιοχή και εύκολα προσιτά για μελλοντική χρησιμοποίησή τους, που είναι και ο κύριος σκοπός της ίδρυσής τους, θα σημαίνονται μόνιμα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του άρθρου 112 του ΠΔ 696/74. Όλες οι εργασίες πύκνωσης του τριγωνομετρικού δικτύου θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 112 του ΠΔ 696/74.

Η θέση των τριγωνομετρικών σημείων, (νέων και χρησιμοποιηθέντων για ίδρυση ή και εξάρτηση) θα σημειώνεται στο διάγραμμα εφαρμογής της ρυμοτομίας, εφόσον περιλαμβάνονται σ' αυτό, και οι συντεταγμένες τους θα αναγράφονται στο διάγραμμα εφαρμογής ρυμοτομίας και στους πίνακες στοιχείων ανά Ο.Τ.

Επίσης θα υποβάλλεται διάγραμμα τριγωνισμού κατάλληλης κλίμακας στο οποίο θα σημειώνεται: σκαρίφημα αναγνώρισης των ιδρυθέντων νέων τριγωνομετρικών με τις εξασφαλίσεις τους, περιγραφή της θέσης τους και της σήμανσής τους, οι συντεταγμένες τους και το σύστημα που αναφέρονται (προβολικό σύστημα, συντελεστής κλίμακας).

Για το παραπάνω διάγραμμα θα παραδίνονται το πρωτότυπο, μία διαφανής αδιάσταλτη φωτοτυπία και τρεις κοινές φωτοτυπίες.

Η πληρωμή των εργασιών του άρθρου αυτού θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του ΠΔ 696/74, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του ΠΔ 515/89.

Το παρόν άρθρο δεν εφαρμόζεται στις περιπτώσεις υφιστάμενων επίγειων τοπογραφικών ή κτηματογραφικών διαγραμμάτων.

Άρθρο 3

Παραλαβή - ταξινόμηση - επεξεργασία δηλώσεων ιδιοκτησίας

Κατά τη διάρκεια των εργασιών της κτηματογραφικής αποτύπωσης και παράλληλα με αυτές προωθείται η διαδικασία συλλογής-ταξινόμησης και επεξεργασίας των δηλώσεων ιδιοκτησίας, προκειμένου τα στοιχεία αυτών να λαμβάνονται υπόψη κατά τη σύνταξη των διαγραμμάτων και των κτηματολογικών πινάκων της κτηματογράφησης. (Σχετική η 93027/7186/15.11.94 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί «Χρόνου και τρόπου δημοσιότητας της πρόσκλησης για υποβολή δηλώσεων ιδιοκτησίας, το περιεχόμενο αυτών, οι προθεσμίες υποβολής και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, ΦΕΚ 877/Β/94)».

Οι δηλώσεις ιδιοκτησίας κατατίθενται μετά από πρόσκληση στον οικείο ΟΤΑ και μέσω του ΟΤΑ προωθούνται προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία της μελέτης, ή κατατίθενται απευθείας στη Διευθύνουσα Υπηρεσία από την οποία και παραδίνονται στο μελετητή, ούτως ώστε, κατά περίπτωση η Δ/νουσα Υπηρεσία να καθορίζει για τις παραδόσεις αυτές τον απαιτούμενο χρόνο επεξεργασίας των δηλώσεων και τυχόν διορθώσεων.

Ειδικότερα ο μελετητής:

1. Παραλαμβάνει βάσει πίνακα τις δηλώσεις ιδιοκτησίας από τους ΟΤΑ ή την επιβλέπουσα Υπηρεσία.

2. Τις ταξινομεί κατά κτηματογραφικό τετράγωνο.

3. Από τα συμβόλαια που συνοδεύουν τις δηλώσεις ιδιοκτησίας συμπληρώνει ή διορθώνει τους αριθμητικούς και αλφαβητικούς κτηματογραφικούς πίνακες ως προς τα στοιχεία των φερομένων ιδιοκτητών ή ομόρων τους.

Εφόσον στους κτηματογραφικούς πίνακες παραμείνει σαν φερόμενος ιδιοκτήτης «άγνωστος», η μελέτη προχωρεί με φερόμενο ιδιοκτήτη «άγνωστο».

4. Εντοπίζει τα συμβόλαια που έχουν συνταχθεί μετά την 10.3.82.

Εφόσον υπάρχουν ιδιοκτησίες μεγαλύτερες των 4 στρεμμάτων για τις οποίες δεν έχουν προσκομισθεί δηλώσεις ιδιοκτησίας και συμβόλαια, ο ανάδοχος τις επισημαίνει και η Υπηρεσία ζητάει από το οικείο Υποθηκοφυλάκειο αντίγραφο της μερίδας του φερόμενου ιδιοκτήτη και το χορηγεί στον ανάδοχο. Τα σχετικά έξοδα συμπεριλαμβάνονται στην τιμή του άρθρου αυτού.

Για τις παραπάνω εργασίες, η τιμή ορίζεται σε δρχ. 35 (τριάντα πέντε) ανά δήλωση.

Άρθρο 4

Σύνταξη κτηματογραφικού διαγράμματος & κτηματολογικών πινάκων

Οι εργασίες του άρθρου αυτού θα εκτελεσθούν και θα παραδοθούν σύμφωνα με τις παρούσες τεχνικές προδιαγραφές και τα οριζόμενα στα άρθρα 6, 15, 113, 115 και 116 του ΠΔ 696/74, όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 515/89.

Για τις ανάγκες της κτηματογραφικής αποτύπωσης θα εγκατασταθεί πολυγωνομετρικό δίκτυο, το οποίο θα σημανθεί απλά (πρόχειρα) και θα εξαρτηθεί από το τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η κτηματογραφική αποτύπωση θα γίνει σε κλίμακα 1:1000 με τη μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων. Η απόδοση των διαγραμμάτων θα γίνει με χρήση Η/Υ και κατάλληλο λογισμικό. Θα αριθμηθούν τα όρια των ιδιοκτησιών με τους αριθμούς 1, 2, 3......ανά κτηματογραφικό τετράγωνο. Η σχεδίαση θα γίνει με χρήση PLOTTER. Οι κτηματολογικοί πίνακες, αριθμητικοί και αλφαβητικοί θα είναι μηχανογραφημένοι.

Κατά την κτηματογραφική αποτύπωση, θα εφαρμοστούν κατά περίπτωση οι εγκύκλιοι και οδηγίες που έχουν εκδοθεί στα πλαίσια της ΕΠΑ και αφορούν σε συμβολισμούς, παρουσίαση διαγραμμάτων, μορφή πινάκων κλπ. Με νέες εγκυκλίους και οδηγίες είναι δυνατή η τροποποίηση των παραπάνω, χωρίς προσαύξηση της αμοιβής των εργασιών. Η διανομή και αρίθμηση των πινακίδων θα είναι η προβλεπόμενη από τον Οργανισμό Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας. (ΟΚΧΕ).

Όλα τα διαγράμματα, οι πίνακες των συντεταγμένων των πολυγωνομετρικών και των τοποσταθερών, καθώς και οι αριθμητικοί και αλφαβητικοί κτηματολογικοί πίνακες θα παραδοθούν και σε μαγνητική μορφή (δισκέτες).

Στα κτηματογραφικά υπόβαθρα περιλαμβάνονται όλες οι τοπογραφικές λεπτομέρειες που φαίνονται με σαφήνεια στο έδαφος κατά τη στιγμή της αποτύπωσης και μπορούν να απεικονιστούν στην κλίμακα σχεδίασης.

Ειδικότερα, οι οριζοντιογραφικές λεπτομέρειες που πρέπει απαραιτήτως να απεικονίζοντια στα τοπογραφικά υπόβαθρα είναι:

1. Τριγωνομετρικά σημεία, μόνιμα και προσωρινά πολυγωνικά σημεία, ορόσημα και χωροσταθμικές αφετηρίες που απεικονίζονται με σύμβολα.

2. Μόνιμα και βοηθητικά κτίσματα, ερείπια ή ημικατεστραμένα κτίρια που ορίζονται από τους τοίχους ή τα θεμέλιά τους και κτίρια υπό κατασκευή, με επιφάνεια μεγαλύτερη από 6 mm2 στην κλίμακα του διαγράμματος που απεικονίζονται με το περίγραμμα της κάτοψής τους.

3. Συρματοπλέγματα, μανδρότοιχοι και θαμνοφράκτες, καγκελλόφρακτα και οιουδήποτε άλλου είδους όρια που σχεδιάζονται με τα κατάλληλα σύμβολα.

4. Δρόμοι, κρασπεδόρειθρα, νησίδες ασφαλείας, πεζόδρομοι που απεικονίζονται με τις κατάλληλες γραμμές. Επίσης, απεικονίζονται οι σκάλες με ελάχιστες διαστάσεις 2x2 mm στην κλίμακα του διαγράμματος, είσοδοι-έξοδοι σηράγγων, στοών και υπογείων διαβάσεων, καθώς και οι γέφυρες.

5. Οι σιδηρόδρομοι απεικονίζονται με τα πλάτη των σιδηροτροχιών, τις περιφράξεις της ευρύτερης περιοχής τους, τις εισόδους-εξόδους των σηράγγων, τις γέφυρες, τις προσβάσεις του κοινού στους σταθμούς και τις πλατφόρμες επιβίβασης και αποβίβασης.

Περάσματα ή μονοπάτια απεικονίζονται με ειδικά σύμβολα ανάλογα με το πλάτος τους.

6. Πυλώνες και ιστοί κεραιών εκπομπής απεικονίζονται στην κλίμακα του διαγράμματος. Οι κολώνες ηλεκτρικού ρεύματος η τηλεφωνικών γραμμών απεικονίζονται με τα αντίστοιχα σύμβολα. Με σύμβολα απεικονίζονται επίσης οι επιφανειακοί αγωγοί.

7. Ποτάμια, ρέμματα, διώρυγες, φρέατα και τάφροι απεικονίζονται με διπλή ή απλή γραμμή ανάλογα με το πλάτος τους στην κλίμακα του διαγράμματος. Προσωρινά ρέμματα και ξεροπόταμοι, όταν είναι αξιόλογα, απεικονίζονται με διακεκομμένες γραμμές.

8. Οι οριογραμμές των λιμνών, λιμνοθαλασσών, ανοιχτών δεξαμενών νερού και των ακτών απεικονίζονται με την υδάτινη διαχωριστική γραμμή κατά τη στιγμή της επίγειας αποτύπωσης.

9. Τα άλση, όταν είναι περιφραγμένα, απεικονίζονται με τα όριά τους. Όταν δεν είναι περιφραγμένα απεικονίζονται με τη γραμμή που ορίζουν τα δέντρα ή οι θάμνοι κατά μήκος της περιμέτρου τους. Μεμονωμένα δέντρα σε δρόμους αποτυπώνονται όταν αποτελούν τα κύρια χαρακτηριστικά της περιοχής.

Οι διάφοροι τύποι εδάφους, βλάστησης και χρήσεων γης κατατάσσονται σε ολιγάριθμες κατηγορίες, απεικονίζονται με τα όριά τους και συμβολίζονται με τα κατάλληλα σύμβολα.

Τα καθορισμένα με σαφήνεια σημεία λεπτομερειών πρέπει να απεικονίζονται στο διάγραμμα με ακρίβεια μεγαλύτερη από 0,2 mm (μέσο τετραγωνικό σφάλμα) στην κλίμακα του διαγράμματος. Οι αποστάσεις μεταξύ σαφώς καθορισμένων σημείων που έχουν αποτυπωθεί με μετρήσεις από πολυγωνικά σημεία πρέπει να διαφέρουν από τις άμεσα μετρούμενες στο έδαφος λιγότερο από 3 cm + 0,09% της απόστασης.

Ο μελετητής, σε συνεργασία με τον ΟΤΑ και την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία, καθορίζει τις ημερομηνίες που το τοπογραφικό συνεργείο θα εργάζεται στις διάφορες γειτονιές της προς μελέτη περιοχής, προκειμένου να γίνει υπόδειξη ορίων υλοποιημένων ή όχι των ιδιοκτησιών και η παροχή των απαραίτητων λοιπών στοιχείων από τους ιδιοκτήτες και τους υπεύθυνους οριοδεί-

κτες που ορίζονται από την Τοπική Αυτοδιοίκηση για τη συμπλήρωση των κτηματολογικών πινάκων.

Τα τοπογραφικά διαγράμματα συμπληρώνονται με τα πάσης φύσεως τοπωνύμια, όπως είναι οι ονομασίες περιοχών, ποταμών, ρεμμάτων, πλατειών, κοινοχρήστων χώρων, δρόμων, εκκλησιών και δημοσίων κτιρίων.

Τα στοιχεία αυτά συλλέγονται από υπάρχοντα παλαιότερα διαγράμματα (ΥΠΕΧΩΔΕ, ΓΥΣ κλπ) και ελέγχονται στο πεδίο ή από επί τόπου πληροφορίες, όταν δεν υπάρχουν προγενέστερα διαγράμματα.

Η επαλήθευση των στοιχείων που περιλαμβάνονται στα κτηματογραφικά διαγράμματα και στους κτηματολογικούς πίνακες γίνεται με τη διαδικασία της ανάρτησης και υποβολής ενστάσεων.

Μετά την περαίωση των τεχνικών εργασιών κτηματογράφησης, τα καταρτισθέντα στοιχεία (κτηματογραφικά διαγράμματα και κτηματολογικοί πίνακες) εκτίθενται (αναρτώνται) στα γραφεία των Δήμων ή Κοινοτήτων και καλούνται οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες να λάβουν γνώση των στοιχείων κτηματογράφησης και να υποβάλλουν, εντός τακτής προθεσμίας, τις τυχόν αντιρρήσεις (ενστάσεις) κατά του περιεχομένου της.

Προϋπόθεση για υποβολή ένστασης είναι η υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας, εάν δεν έχει υποβληθεί.

α. Η αμοιβή των εργασιών του παραπάνω άρθρου, συμπεριλαμβανομένης και της πολυγωνομετρίας, (ανεξάρτητα από την πυκνότητα των κλειστών ή μη κατασκευών, την κλίση και κάλυψη από ύδατα ή δέντρα) ορίζεται στις 830 δρχ. ανά στρέμμα κτηματογραφούμενης έκτασης.

β. Η αμοιβή των εργασιών του παραπάνω άρθρου, συμπεριλαμβανομένης και της πολυγωνομετρίας, (ανεξάρτητα από την πυκνότητα των κλειστών ή μη κατασκευών, την κλίση και κάλυψη από ύδατα ή δέντρα) στις περιπτώσεις σύνταξης κτηματογραφικών διαγραμμάτων σε κλ. 1:1000 και κτηματολογικών πινάκων για την πολεοδόμηση ΒΙΠΑ-ΒΙΟΠΑ ορίζεται στις 470 δρχ. ανά στρέμμα κτηματογραφούμενης έκτασης.

γ. Σε περίπτωση ύπαρξης φωτογραμμετρικών τοπογραφικών διαγραμμάτων τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως βοηθητικά στοιχεία, οι τιμές των παρ. α και β μειώνονται κατά 10%.

δ. Σε περίπτωση ύπαρξης φωτογραμμετρικών κτηματογραφικών διαγραμμάτων και κτηματολογικών πινάκων τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν ως βοηθητικά στοιχεία, οι παραπάνω τιμές των παρ. α και β μειώνονται κατά 20%.

ε. Σε περίπτωση ύπαρξης επίγειων τοπογραφικών διαγραμμάτων ή επίγειων κτηματογραφικών διαγραμμάτων και πινάκων, τα στοιχεία των οποίων χορηγούνται από την Υπηρεσία, οι ανωτέρω τιμές των παρ. α και β μειώνονται κατά ποσοστό 25% σε περίπτωση ύπαρξης επίγειων τοπογραφικών διαγραμμάτων και 35% σε περίπτωση ύπαρξης επίγειων κτηματογραφικών διαγραμμάτων. Στις περιπτώσεις αυτές ελέγχεται και διορθώνεται, εάν απαιτείται, το τριγωνομετρικό δίκτυο. Υπολογίζονται οι συντεταγμένες όλων των σημείων στο ανάλογο προβολικό σύστημα.

Επίσης μετρούνται και υπολογίζονται οι συντεταγμένες όλων των σημείων που απαιτούνται σύμφωνα με το παρόν άρθρο για τη συμπλήρωση των υφισταμένων διαγραμμάτων. Οι λοιπές εργασίες εκτελούνται όπως προβλέπεται για την περίπτωση σύνταξης των νέων διαγραμμάτων.

ζ. Για τις εργασίες μεταφοράς στοιχείων ιδιοκτησίας μη υλοποιημένων ιδιοκτησιών από διάγραμμα διανομής οποιασδήποτε κλίμακας η τιμή ορίζεται σε δρχ. 88 ανά ιδιοκτησία.

Παραδοτέα στοιχεία:

Σε αδιάσταλτη διαφανή φωτοτυπία και τρεις κοινές φωτοτυπίες παραδίδονται:

α Διάγραμμα πολυγωνομετρίας σε κατάλληλη κλίμακα

β. Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 με τα αποτυπωθέντα στοιχεία υπαίθρου (πινακίδα απόδοσης)

γ. Κτηματογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 πλήρως συμπληρωμένο όπως περιγράφηκε παραπάνω.

δ. Τεύχος στο οποίο αναγράφονται:

- Οι υπολογισμοί επίλυσης πολυγωνομετρίας κ.λπ.
- Ανά πινακίδα, οι συντεταγμένες των τοποσταθερών (όρια, χαρακτηριστικά σημεία) που αποτυπώθηκαν.

ε. Κτηματολογικοί πίνακες Α και Β.

Άρθρο 5
Αρχειοθέτηση στοιχείων για χρήση σε Η/Υ

Ο μελετητής παραδίδει μηχανογραφημένα σε δισκέτες τα παρακάτω σειριακά αρχεία αναγνώσιμα από προσωπικούς υπολογιστές τύπων IBM pc και συμβατών.

1. Αρχείο με προέκταμα TPI, POL που περιέχουν τα στοιχεία του τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, δηλ. όνομα, Χ, Ψ.
2. Αρχείο με προέκταμα TOP που περιέχει τα στοιχεία των τοποσταθερών, δηλ. Χ, Ψ.
3. Αρχείο με προέκταμα ΚΤΗ που περιέχει τους αλφαβητικούς και αριθμητικούς πίνακες.
4. Αρχείο με προέκταμα ΑΡΧ που περιέχει τις συντεταγμένες των αρχικών ιδιοκτησιών, δηλ. όνομα, Χ, Ψ και επισημαίνεται ποιές έχουν προκύψει από μετρήσεις και ποιές από ψηφιοποίηση.

Ακόμα, ο μελετητής παραδίδει ομοίως μηχανογραφημένα σε δισκέτες και οργανωμένα α) σε αρχεία DXF τα κτηματολογικά διαγράμματα και β) σε αρχεία βάσης δεδομένων τα στοιχεία των κτηματογραφικών πινάκων. Τα αρχεία αυτά θα είναι οργανωμένα σύμφωνα με την εγκύκλιο 13/1996. Η αμοιβή των εργασιών του άρθρου αυτού περιλαμβάνεται στην τιμή του άρθρου 4.

Άρθρο 6
Σύνταξη κτηματογραφικού διαγράμματος εφαρμογής

Α. Σχεδίαση Π.Μ. στο νέο ψηφιακό κτηματογραφικό υπόβαθρο.

Πάνω στο νέο υπόβαθρο, μεταφέρεται η εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη, ακολουθώντας το πνεύμα του πολεοδόμου όσον αφορά τη ρυμοτόμηση ή όχι των χαρακτηριστικών στοιχείων (κτισμάτων, περιφράξεων κ.λπ.), τις προϋποθέσεις πλάτους οδών, τη σχέση Ρ.Γ. μεταξύ τους, τις τυχόν εκδοθείσες τεχνικές εκθέσεις κ.λπ. Στη συνέχεια καθορίζονται σε ψηφιακή μορφή οι κορυφές των Ο.Τ., και αριθμούνται με στοιχεία Τ1, Τ2, Τ3, Τ4 για κάθε Ο.Τ.

Σε περίπτωση που υπάρχουν καμπύλα τμήματα Ρ.Γ. πρέπει να επιδιώκεται η μετατροπή τους σε τόξα κύκλου, με υπολογισμό των συν/νων αρχής και τέλους του τόξου.

Σε περίπτωση διαπίστωσης αμφιβολίας ή αδυναμίας μεταφοράς της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης στο υπόβαθρο που απεικονίζει την υφισταμένη κατάσταση,

μετά από συνεργασία μελετητή-Υπηρεσίας καθορίζεται ο τρόπος επίλυσης του προκύψαντος προβλήματος με τη διαδικασία διόρθωσης ασυμφωνίας, τροποποίησης ρ.σ., αναθεώρησης ρ.σ.

Β. Στη συνέχεια υπολογίζονται:

α. Οι συν/νες των σημείων τομής των πλευρών όλων των ιδιοκτησιών με τη Ρ.Γ.

β. Τα εμβαδά των ρυμοτομούμενων και δεσμευόμενων για κοινωφελείς χώρους ιδιοκτησιών, αναλυτικά για όλες τις ιδιοκτησίες.

Ελέγχεται η σύμπτωση του αθροίσματος των εμβαδών των εντός των Ρ.Γ. τμημάτων των ιδιοκτησιών με το αναλυτικό εμβαδόν του Ο.Τ.

Παραδοτέα στοιχεία

1. Μία αδιάσταλτη διαφανής φωτοτυπία και 3 κοινές φωτοτυπίες του παραπάνω κτηματογραφικού διαγράμματος εφαρμογής, όπου σημειώνονται τα ΟΤ και οι χώροι κοινόχρηστων και κοινωφελών λειτουργιών (με ρυμοτομικές και οικοδομικές γραμμές), και η αρίθμησή τους σύμφωνα με την πολεοδομική μελέτη. Επίσης, σημειώνονται οι κορυφές Ο.Τ. με την αρίθμηση που αναφέρεται παραπάνω. Το διάγραμμα αυτό αποτελεί το υπόβαθρο της τελικής τακτοποίησης των ιδιοκτησιών.

2. Μία αδιάσταλτη διαφανής φωτοτυπία και 3 κοινές φωτοτυπίες του παραπάνω διαγράμματος, συμπληρωμένου με:

- αρίθμηση όλων των ορίων των ιδιοκτησιών με αριθμούς 1,2,3... ανά κτηματογραφικό τετράγωνο.

- αρίθμηση των σημείων τομής των πλευρών των ιδιοκτησιών με τη Ρ.Γ. με αριθμούς Ρ1, Ρ2, Ρ3... ανά Ο.Τ. πολεοδομικής μελέτης.

3. Τεύχος όπου αναγράφονται ανά Ο.Τ.:

α. Ο αριθμός του ΟΤ, οι συν/νες των κορυφών του, τα μήκη των πλευρών και το εμβαδόν του.

β. Οι συν/νες των σημείων τομής των πλευρών όλων των ιδιοκτησιών με τη Ρ.Γ.

4. Τεύχος όπου θα αναγράφονται ανά κτηματογραφικό τετράγωνο:

α. Οι συντεταγμένες των ορίων των ιδιοκτησιών και επισημαίνεται ποιές έχουν προκύψει με μετρήσεις και ποιές με ψηφιοποίηση όπως περιγράφεται στο άρθρο 3 των προδιαγραφών.

β. Τα αναλυτικά εμβαδά των ρυμοτομουμένων και δεσμευομένων για κοινωφελείς χώρους τμημάτων των ιδιοκτησιών.

5. Μηχανογραφημένο σε δισκέτα, το παρακάτω σειριακό αρχείο, αναγνώσιμο από προσωπικούς υπολογιστές ΙΒΜ, PC και συμβατών.

Αρχείο με προέκταμα ΚΟΤ που περιέχει τις συντεταγμένες των κορυφών των Ο.Τ. δηλ. όνομα, Χ, Ψ.

6. Μηχανογραφημένα σε δισκέτα και οργανωμένα σε αρχεία DXF τα διαγράμματα της πολεοδομικής μελέτης. Τα γραφικά αρχεία θα είναι οργανωμένα σε θέματα (layers) σύμφωνα με την εγκύκλιο 13/1996.

7. Μηχανογραφημένο σε δισκέτα, το παρακάτω σειριακό αρχείο αναγνώσιμο από προσωπικούς υπολογιστές ΙΒΜ, PC και συμβατών.

Αρχείο με προέκταμα ΡΥΜ που περιέχει τις συντεταγμένες των σημείων τομής των αρχικών ιδιοκτησιών με τη Ρ.Γ., δηλαδή ονομα, Χ,Ψ.

α. Οι εργασίες της παρ. Α αμείβονται με 100 δρχ. ανά σημείο κορυφής Ο.Τ.

β. Οι εργασίες της παρ. Β αμείβονται με 20 δρχ. ανά ρυμοτομούμενο οικόπεδο.

Άρθρο 7

Οι αμοιβές των εργασιών των άρθρων 1-5 είναι ανηγμένες σε τιμές του χρόνου έκδοσης του ΠΔ 696/74 και αναπροσαρμόζονται τιμαριθμικά σύμφωνα με το συντελεστή λ του άρθρου 4 του ΠΔ 696/74, όπως τροποποιήθηκε από το ΠΔ 515/89 και υπόκειται σε έκπτωση υπέρ του Δημοσίου σύμφωνα με την Δ17α/01/120/ Φ.4.8/ 6.10.88 (ΦΕΚ 761/19.10.88) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ.

Άρθρο 8

Υψομετρική μελέτη-Σύνταξη πινάκων και διαγραμμάτων πράξης εφαρμογής

Για τις εργασίες αυτές ισχύει η απόφαση 73898/ 2208/94 (ΦΕΚ 606/Β/94) περί «Έγκρισης των τεχνικών προδιαγραφών και τιμολογίου για τις μελέτες εφαρμογής πολεοδομικών μελετών που συντάσσονται σε ψηφιακή μορφή με υπόβαθρα κτηματογραφικά διαγράμματα που προέκυψαν με τη μέθοδο των ορθογώνιων συντεταγμένων.»

Άρθρο 9

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ . ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Δ17α/163/3/π.ε./ΦΝ 393 (4)

Έγκριση της απόφασης του Δ.Σ. της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» για τα όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν στα έργα και τις μελέτες της Εταιρείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγράφων 6, 8 και 19 του άρθρου 5 του Ν. 2229/1994 (ΦΕΚ Α΄138) και την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2576/1998 (ΦΕΚ 25 Α΄).

2. Την κοινή απόφαση αριθμ. Δ17α/02/69/ΦΝ 380/ 10.11.1994 των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας,Οικονομικών και Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 846/1994 και 866/1994 τ. Β΄).

3. Τις υπ' αριθμ. Δ17α/10/59/ΦΝ 393/10.7.1996 (ΦΕΚ Β΄ 611/22.7/1996) Δ17α/08/20/ΦΝ 393/23.2.1998 (ΦΕΚ Β΄ 223/9/3/1998) Δ17α/53/1/ΦΝ 393/18.5.1998 (ΦΕΚ Β΄ 522/29.5.1998) και Δ17α/05/14/ΦΝ 393/1.3.2000 (ΦΕΚ Β΄ 311/10.3.2000) αποφάσεις μας, με τις οποίες εγκρίθηκε ο Κανονισμός ανάθεσης και εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.1.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α΄ του Ν. 1558/1985 (Α΄ 137), το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α΄) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 1 παρ. 2α του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38), και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

5. Την αριθ. Δ17α/53/7/ΦΝ 393/19.6.1998 (ΦΕΚ 683/Β΄/6.7.1998) προηγούμενη απόφασή μας, με την οποία εγκρίθηκε η απόφαση 119/27.4.1998 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» σχετικά με τον καθορισμό των οργάνων και συμβουλίων που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν για την εκπόνηση των μελετών και την ανάθεση και κατασκευή των έργων της εταιρείας αυτής, τα οποία εκχωρήθηκαν στην εταιρεία με σχετικές Υπουργικές αποφάσεις.

6. Την απόφαση αρ. 217/2/18.7.2000 του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. 217/18.7.2000 απόφαση του Διοικητικό Συμβουλίου της εταιρείας «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», σχετικά με τον καθορισμό των αρμοδίων οργάνων που ασκούν τις αρμοδιότητες της «Προϊσταμένης Αρχής» , σε συμβάσεις έργων οι οποίες εκχωρήθηκαν στην εταιρεία με σχετικές υπουργικές αποφάσεις, εκδοθείσες σύμφωνα με την εξουσιοδοτική διάταξη της παρ. 19 του άρθρου 5 του Ν. 2229/1994 και κατά συνέπεια η «Διευθύνουσα Επιτροπή» ασκεί όλες τις αρμοδιότητες της Προϊσταμένης Αρχής» πλην εκείνων που ασκούνται κατά το Καταστατικό από το «Διοικητικό Συμβούλιο» της εταιρείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Μαρτίου 2001

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ